

**Segnung  
am Sonntag,  
12. September,  
10.30 Uhr**

# Generalsanierung

# Mesnerhaus Mindelheim



## Reichlich Raum für die Zukunft

Aus dem historischen Mesnerhaus ist ein modernes Verwaltungsgebäude entstanden

VON ANDREAS ZÜNDT

Endlich im neuen Zuhause angekommen ist das Team des Mindelheimer Pfarrbüros. Und dieses neue Zuhause kann sich sehen lassen: Mit dem general-sanierten ehemaligen Mesnerhaus ist im Zuge der Altstadt-sanierung nicht nur ein weiteres architektonisches Glanzstück im Herzen der Kreisstadt entstanden, das Gebäude komplettiert auch das historische Gebäude-Ensemble rund um die Stadtpfarrkirche St. Stephan. Der Weg dorthin war nicht einfach (siehe Artikel links), das Ergebnis ist dafür umso beeindruckender:

Das rund 400 Jahre alte Bauwerk erstrahlt nach rund einhalb Jahren Bauzeit in neuer Pracht – und ist zweckdienlicher denn je.

**„Es war schon spannend, ob wir alle Büros unterbringen.“**

Dekan Andreas Straub

„Das bisherige Pfarrbüro ist durch die neuen Strukturen schlichtweg zu klein geworden“, erklärt Verwaltungsleiter Thomas Weinzierl, der

während der Sanierung von der Kirchenstiftung zum Bindeglied zwischen dem ausführenden Architekturbüro Holl + Partner, dem Projektmanager der Diözese Augsburg, Thomas Vees, und nicht zuletzt dem „Hausheer“ Stadtpfarrer Andreas Straub bestellt wurde. Die neuen Strukturen, auf die er sich bezieht, ergaben sich durch Gründung und Errichtung der Pfarreiengemeinschaft Mindelheim vor einigen Jahren. Damit einher ging ein erheblicher Verwaltungsaufwand – für die nunmehr acht Pfarreien mit knapp 11.000 Katholiken.



In seinem neuen Büro im ersten Stock mit Blick auf die Stadtpfarrkirche St. Stephan fühlt sich Dekan Andreas Straub sehr wohl. Fotos: zue



Kirchenpfleger Hubert Säuberlich, Verwaltungsleiter Thomas Weinzierl und Dekan Andreas Straub (v.l.) sehen im frisch sanierten Mesnerhaus eine enorme Bereicherung für die Stadt Mindelheim. Das historische Bauwerk dient nun als zentrale Verwaltung der Pfarreiengemeinschaft und wird am Sonntag öffentlich gesegnet.

Wie das historisch bedeutsame Baudenkmal aus dem 17. Jahrhundert, an dem ordentlich der Zahn der Zeit genagt hatte, dieses Platzproblem würde lösen können, dafür war anfangs viel Vorstellungsvermögen gefragt: Eine im Jahr 1815 errichtete Mittelwand trennte das Mesnerhaus in zwei separate Einheiten mit entsprechend eigenständigen Hausnummern, zwei Treppenhäusern und entsprechend beengter Raumaufteilung. „Die Planer standen damit vor der großen Herausforderung, die beabsichtigte Nutzung hier sinnvoll und gleichzeitig mit der nötigen Sensibilität zu ermöglichen“, erzählt Dekan Straub und gesteht: „Es war schon spannend, ob wir alle Büros unterbringen.“

Um gleich das glückliche Ende vorwegzunehmen: Alle zehn pas-

soralen Mitarbeiter, Seelsorger, Kirchenpfleger und Verwaltungskräfte konnten am 6. Mai ihre auf zwei Etagen verteilten Arbeitsplätze beziehen und fühlen sich hier seitdem pudelwohl. Die Ausstattung mit Fußbodenheizung, Aufzug, dreifachverglaste Fenstern und grunderneuten Sanitäranlagen steht einem Neubau in nichts nach und macht das stolze Alter der Immobilie fast vergessen. Auch die EDV ist auf dem neuesten Stand und wartet neben einer modernen Telefonanlage auch mit WLAN auf – im Gegensatz zum bisherigen Pfarrbüro. „Das Internet hatte man vor über 20 Jahren noch nicht im Blick“, lacht der Stadtpfarrer.

Nun stehen aber alle Zeichen auf Fortschritt, und das in einem Gebäude, das doch wesentlich mit der Geschichte Mindelheims verwoben ist. An die Zukunft wurde auch beim Ausbau der oberen Stockwerke gedacht: In der Pfarrwohnung im zweiten Obergeschoss findet Kaplan Pater Roy George Madamana auf rund 95 Quadratmetern Platz zum Leben und Arbeiten; in die Stadtpfarrkirche St. Stephan konnte er sogar über einen Verbindungsgang trockenen Fußes gelangen. Eine zusätzliche Einzimmerwohnung mit weiteren 32 Quadratmetern steht für Praktikanten zur Verfügung. Und: Zwei Giebelgeschosse, die derzeit als Lager- raum dienen, sind bei Bedarf bereits für den Ausbau vorbereitet. Die offizielle Segnung des neuen Ver-

**„Das bisherige Pfarrbüro ist schlichtweg zu klein geworden.“**

Thomas Weinzierl

waltungsgebäudes erfolgt nun coronabedingt etwas verzögert am kommenden Sonntag, 12. September. Bei schöner Witterung soll der Festgottesdienst im Freien auf dem Kirchplatz in der Pfarrstraße stattfinden, Beginn ist um 10.30 Uhr. Aufgrund des großen Interesses besteht nachmittags auch die Möglichkeit, ab 14 Uhr in kleinen Gruppen einen Blick in das sanierte Mesnerhaus zu werfen; hierfür ist eine telefonische Anmeldung unter 08261/762810 notwendig. Eine gute Möglichkeit, die neue zentrale Anlaufstelle für alle Gläubigen der Pfarreiengemeinschaft, kennenzulernen. Für diese Aufgabe ist es bestens gerüstet.



### Wir gratulieren ...

... ganz herzlich zum gelungenen Umbau und bedanken uns für die gute und partnerschaftliche Zusammenarbeit.



**KLEINER**  
Fachgroßhandel  
Stahl · Haustechnik · Baubeschlag · Baubedarf · Werkzeuge/Maschinen  
KONRAD KLEINER GmbH · Kurt-Kleiner-Straße 1 · 87719 Mindelheim  
MINDELHEIM · KEMPTEN · KAUFBEUREN · ULM

Wir bedanken uns herzlich für die Beauftragung und wünschen Ihnen eine gute Zeit in dem sanierten Denkmal „Mesnerhaus“ in Mindelheim.

Unsere Leistungen:  
Bauwerksprüfung · Tragwerksplanung · Fachbauleitung

Konstruktionsgruppe Bauen AG  
Bahnhofplatz 1  
87435 Kempten  
www.kb-ke.de



**JÖRG** GmbH  
Bauunternehmen  
Bautenschutz

**35 Jahre**

Mühlbach 11 | 87653 Eggenthal  
Telefon 0 83 47 / 13 94  
info@joerg-bausanierung.de  
www.joerg-bausanierung.de

### Wir gratulieren zur gelungenen Sanierung!

Mauertrockenlegung mit Chromstahlplatten, Mauersägetechnik, Injektionstechnik, Kellerabdichtung von außen/innen, Schimmelanalyse und -beseitigung, Rissverpressung, Balkonsanierung/Betonsanierung, Dämmfassaden

Schreinerei Thauer Apfeltrach

Gratulation zum gelungenen Umbau!  
Wir waren mit den Schreinerarbeiten beauftragt.

**M**

**Wir gratulieren zum gelungenen Umbau!**

Wir fertigen und montieren die Eingangselemente, die Brandschutzfenster und die Stahl-Treppenkonstruktion

**Stahl- und Metallbau MOHRLE**

Westernacher Straße 23 · 87719 Mindelheim · Tel. 08261 210540  
www.moehrl-gmbh.de · info@moehrl-gmbh.de

Herzlichen Glückwunsch zum gelungenen Umbau und vielen Dank für die gute Zusammenarbeit.

**WEIHER**  
MALERMEISTERBETRIEB

Malermeisterbetrieb  
Weiher  
87719 Mindelheim  
Tel. 08261 / 86 10  
floweiher@web.de

**Auf einen Blick: Die Pfarreiengemeinschaft Mindelheim**

Pfarreien der Pfarreiengemeinschaft Mindelheim:

- Mindelheim (St. Stephan)
- Apfeltrach (St. Bartholomäus)
- Mindelau (St. Jakobus maj.)
- Nassenbeuren (St. Vitus)
- Oberauerbach (St. Mauritius)
- Oberkammlach (Mariä Himmelfahrt)
- Unterkammlach (Maria, Königin des Hl. Rosenkranzes)
- Westernach (St. Andreas)

Zudem zählen zwei Filialen zur Pfarreiengemeinschaft.

**Kontakt:**  
Pfarreiengemeinschaft Mindelheim  
Pfarrstraße 14  
87719 Mindelheim  
Telefon: 0 82 61 / 76 28 10  
E-Mail: pg.mindelheim@bistum-augsburg.de

**Öffnungszeiten:**  
Montag bis Freitag: 9 - 12 Uhr  
sowie 14.30 - 17 Uhr  
Dienstagnachmittag geschlossen!

» Weitere Infos im Internet  
www.pg-mindelheim.de

Herzlichen Dank für das entgegengebrachte Vertrauen.

**architekturbüro holl + partner**  
rechbergstr. 2 87719 mindelheim tel. 08261-8036

Herzlichen Glückwunsch zum gelungenen Umbau!

**Haustechnik BLEHER** GmbH

Gewerbepark 9 · Salgen-Pfaffenhausen · Telefon 08265/226010  
info@bleher-gmbh.de www.bleher-gmbh.de

**BETO TEC** GmbH  
HOCHBAU · SANIERUNG · BETONBEARBEITUNG

Wir bedanken uns für die Beauftragung und wünschen viel Freude in den neuen Räumen

Justus-von-Liebig-Str. 6 · 86807 Buchloe  
Telefon 08241-2605 · info@beto-tec-buchloe.de

Herzlichen Glückwunsch zum gelungenen Umbau!

**mb MICHAEL BRENDLE**  
ABBRUCH & ENTKERNUNG

RUDOLF-DIESEL-STRASSE 10A | 86850 FISCHACH  
+49 8236 9622400 | +49 160 6885010  
KONTAKT@BRENDLE-DEMONTAGE.DE | WWW.BRENDLE-DEMONTAGE.DE